



Ordre du jour
Assemblée ordinaire
1 octobre, 2025 à 19 h
En présence et en [mode virtuel](#)

1. Ouverture de la séance

2. Adoption de l'ordre du jour

3. Adoption du procès-verbal

4. Suivi de la dernière assemblée publique du conseil

5. Période de questions de l'assistance

6. Dépôt de la correspondance du mois

7. Aménagement et urbanisme

- 7.1 Dépôt du rapport sommaire d'émission de permis
- 7.2 Dépôt du rapport d'inspection forestière
- 7.3 Résolution d'adoption des projets de règlement d'urbanisme et Date pour l'assemblée de consultation le samedi 22 novembre 2025
- 7.4 Autorisation de signature pour la servitude au 849 chemin Sheldon
- 7.5 Demande de PIIA dans le cadre d'une rénovation au 781 chemin Sheldon
- 7.6 Demande de PIIA dans le cadre d'ajout d'une pergola au 68 Carré Copp
- 7.7 Demande de PIIA dans le cadre d'un agrandissement au 26 chemin Cedar Cliff

8. Environnement

- 8.1 Adoption – règlement 501-2025 concernant le financement pour des puits
- 8.2 Adoption – règlement 502-2025 relatif à l'utilisation de l'eau potable en vue de préserver la qualité et la quantité de la ressource et abroge le règlement 333-2012
- 8.3 Caractérisation environnementale de site – Phase I - 201 chemin Narrows
- 8.4 Re-délimitation de la zone de restriction pour la navigation de la Baie Fitch
- 8.5 Mandat à la firme Cain Lamarre pour le dossier 1199 26 5511

9. Travaux publics et infrastructures

- 9.1 Achat d'une sonde
- 9.2 Dernier décompte progressif des réfections des rues Remick et Thayer
- 9.3 Achat d'une souffleuse
- 9.4 Installation de paratonnerre sur le bâtiment situé au 380 rue Remick

10. Trésorerie et administration

- 10.1 Approbation des comptes payés et à payer
- 10.2 Rapports des délégations de pouvoir
- 10.3 Contrat pour monsieur Pascal Lemelin à titre de comptable – 16 septembre 2025 au 31 décembre 2025
- 10.4 Retirer les accès bancaires à madame Nhora Leon Villamizar
- 10.5 Extension du contrat - Thomas Heinrich
- 10.6 Embauche de madame Christina Molony pour effectuer l'entretien ménager du bureau municipal
- 10.7 Dépôt des états comparatifs
- 10.8 Formations obligatoires en présentielles pour les nouveaux élus qui se tiendront le 29 novembre et le 13 décembre 2025

11. Hygiène du milieu

12. Sécurité publique

- 12.1 Signature entente Régie Incendie Memphrémagog-Est
- 12.2 Mandaté les ingénieurs pour la caserne d'incendie
- 12.3 Mandat à Cain Lamarre pour le dossier de la caserne de pompiers

13. Loisirs et Culture

- 13.1 Réception de Noël des employés, les membres du conseil, les membres des comités et les pompiers
- 13.2 Dîner pour les aînés 18 décembre avec CAB Rediker
- 13.3 Noël pour les enfants Père Noël
- 13.4 Patinage libre – aréna de Stanstead

14. Varia

15. Faits saillants des conseillers

16. Deuxième période de questions

17. Levée de la séance

*****sujet à changement sans préavis*



Agenda
Regular meeting
October 1st, 2025 – 7 PM
In person or [virtual mode](#)

- 1. Opening of the sitting**
- 2. Adoption of the agenda**
- 3. Approval of the minutes**
- 4. Follow-up on the last Council meeting**
- 5. Questions from citizens**
- 6. Tabling of the monthly correspondence**
- 7. Town Planning and Urban development**
 - 7.1 Tabling of the monthly permits report
 - 7.2 Tabling of the forest inspection report
 - 7.3 Resolution to adopt draft zoning regulations and set the date for the consultation meeting on Saturday, November 22, 2025
 - 7.4 Authorization to sign the easement at 849 Sheldon Road
 - 7.5 PIIA application for a renovation at 781 Sheldon Road
 - 7.6 PIIA application for the addition of a pergola at 68 Carré Copp
 - 7.7 PIIA application for an expansion at 26 Cedar Cliff Road
- 8. Environment**
 - 8.1 Adoption – Bylaw 501-2025 concerning financing for wells
 - 8.2 Adoption – Bylaw 502-2025 concerning the use of drinking water with a view to preserving the quality and quantity of the resource and repealing Bylaw 333-2012
 - 8.3 Environmental site characterization – Phase I – 201 Narrows Road
 - 8.4 Re-delineation of the restricted navigation zone in Fitch Bay
 - 8.5 Mandate to our lawyers, Cain Lamarre for file 1199 26 5511
- 9. Public Works and Infrastructure**
 - 9.1 Purchase a probe
 - 9.2 Final payment for work done on Remick and Thayer streets
 - 9.3 Purchase of a snowblower
 - 9.4 Installation of lightning rods on the building located at 380 Remick Street
- 10. Treasury and Administration**
 - 10.1 Approval of Accounts paid and payable
 - 10.2 Delegation of Authority Report
 - 10.3 Contract for Mr. Pascal Lemelin as accountant – September 16, 2025, to December 31, 2025
 - 10.4 Withdraw bank access for Ms. Nhora Leon Villamizar
 - 10.5 Contract extension – Thomas Heinrich
 - 10.6 Hiring of Ms. Christina Molony to perform housekeeping duties at the municipal office
 - 10.7 Filing of comparative statements
 - 10.8 Mandatory in-person training for newly elected officials to be held on November 29 and December 13, 2025
- 11. Environmental Health**
- 12. Public Security**
 - 12.1 Signing of the East-Memphrémagog fire safety agreement
 - 12.2 Mandate an engineering firm for the fire station
 - 12.3 Mandate our lawyers Cain Lamarre for the fire station file
- 13. Leisure and Culture**
 - 13.1 Christmas reception for employees, council members, committee members, and firefighters
 - 13.2 Dinner for seniors to be held on December 18 with the participation of CAB Rediker
 - 13.3 Christmas for our children from the Township with Santa Claus
 - 13.4 Free skating – Stanstead Arena
- 14. Varia**
- 15. Councillor Highlights**
- 16. Second Question Period**
- 17. Adjournment of the sitting**