



CANTON  
DE  
STANSTEAD  
BUDGET 2024

# Budget 2024, ce qu'il faut savoir

## 1. La municipalité est en bonne situation financière

- On a accumulé un surplus important lors des dernières années
- Le taux de taxe de la municipalité est un des plus bas de la MRC
- Nous pouvons utiliser les surplus pour équilibrer le budget
- Le taux d'endettement actuel est très bas

## 2. Des travaux et des investissements importants ont été effectués en 2023. Ces projets sont financés par des subventions et par des emprunts

- Construction de la caserne incendie pour 3.1M\$ (subvention de 2.4M\$ et emprunt de 0.7M\$)
- Réfection du chemin Fitch Bay pour 3,2M\$ (subvention de .28M\$ et emprunt de 2.7M\$)

### **3. Notre plan d'investissement a été mis à jour**

- Après des investissements de plus de 6.3M\$ en 2023 on a encore plus de 7,5M\$ sur 5 ans à investir
- Des montants importants devront être empruntés pour réaliser ces investissements
- Le programme de subvention TECQ (taxe sur l'essence) nous permettra de financer des investissements pour environ 665,000\$ en 2024
- Plus de 1,7M\$ d'investissements seront financés à même le budget annuel dont près de 0.55M\$ en 2024

### **4. Selon le nouveau rôle d'évaluation 2024-25-26 la moyenne d'augmentation de la valeur des propriétés est 63.79%**

- L'effet de l'augmentation de la valeur sur le taux de taxe foncière générale est de 0.1205\$ par 100\$ d'évaluation

# Plan triennal d'immobilisation

PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION		2024		2025	2026	Financement
		Budget	Autre			
Adminis- tration	Bâtiments administratifs		100 000\$	1 500 000\$		Surplus et emprunt
	Maintien Église St- Éphrem	25 000\$				Budget d'opération
Transport	Réfection Remick et Thayer		1 500 000\$			Subvention 500 000\$. Emprunt 1 000 000\$
	Rechargement chemins	275 000\$		225 000\$	200 000\$	Budget et TECQ
	Tunnel à bétail	25 000\$		100 000\$		Budget et FDR
	Glissières de sécurité	30 000\$				Budget d'opération
	Pavage Carré Copp (trous d'homme)	50 000\$		150 000\$		Budget et surplus libre
	Pavage Magoon Point				500 000\$	Budget d'opération et surplus libre
	Achat de véhicule				75 000\$	Budget d'opération et fond de roulement

# Plan triennal d'immobilisation

PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION		2024		2025	2026	Financement
		Budget	Autre			
Hygiène du milieu	Vannes et clapets station d'épuration Georgeville		14 000 \$			Fond de roulement
Urbanisme et Environnement	Revitalisation des cœurs villageois	50 000\$		50 000 \$	50 000\$	Budget d'opération
	Projets environnementaux	100000\$		100 000\$	100 000\$	Subventions et budget d'opération
Loisirs	Revitalisation du parc Forand			100 000\$	100 000\$	Subventions, fond de roulement et surplus libre
	Belvédères			50 000\$	50 000\$	Fond de roulement
	Pont couvert		1 325 000\$			Surplus, subvention et emprunt
	Fonds d'acquisition de terrains et d'immeubles		50 000\$	50 000\$		Surplus libre
	Total par année	555 000 \$	2 989 000\$	2 325 000\$	1 075 000\$	6 944 000\$ sur 3 ans

# Tableau comparatif des revenus

	2023	2024	Aug. %
<b>Taxes sur la valeur foncière</b>			
Foncière générale / General property tax	2,151,526 \$	2,315,761 \$	7.6%
Quote-part MRC share	226,401 \$	248,452 \$	9.7%
Police SQ	571,361 \$	589,666 \$	3.2%
Dette long terme debt	763 \$	668 \$	-12.5%
Emprunts /- debt		69,647 \$	
<b>Total taxes sur la valeur foncière</b>	<b>2,950,051 \$</b>	<b>3,224,194\$</b>	<b>9,3%</b>
<b>Taxes sur une base de tarification</b>			
Tarification- services municipaux Tarifs - municipal services	437,039 \$	544,051 \$	24.5%
<b>Total revenus de taxes (foncières et tarification)</b>	<b>3,387,090 \$</b>	<b>3,768,245 \$</b>	<b>11.3%</b>
Transfers / Transferts incluant droits mutations	909,488 \$	1,057,913\$	16,3%
Autres revenus / Other revenue	65,456 \$	107,800\$	64.7%
<b>Total des revenus</b>	<b>4,362,034\$</b>	<b>4,933,958 \$</b>	<b>13,1%</b>
Affectations- Surplus libre / Appropriation surplus	185,062\$	228,152 \$	23,3%
<b>Grand Total</b>	<b>4,547,096 \$</b>	<b>5,162,110\$</b>	<b>13,5%</b>

# Tableau comparatif des taux de taxe 2024

Taxe	2022	2023	Variation	2024	Variation
Taxe foncière générale	0.2845	0.3094/0,1889	8.75%	0.1995	5.61%
Quote-part MRC	0.0316	0.0326/0,0199	3.01%	0.0214	7.54%
Sûreté du Québec	0.0802	0.0822/0,0502	2.48%	0.0508	1,20%
Taxes spéciales réparties	0.0001	0.0001/0,0001	-1.24%	0.0001	-1.24%
Sous-total taxes foncières	0.3964	0.4242/0,2591	7.02%	0.2718	4.90%
Taxe emprunt Chemin Fitch Bay				0,0060	
<b>Total taxes foncières</b>	<b>0.3964</b>	<b>0.4242/0,2591</b>	<b>7.02%</b>	<b>0.2778</b>	<b>7.22%</b>
Taxe emprunt aqueduc Fitch Bay	50.80\$	51.28\$	0,94%	38.65\$	-24.6%
Services aqueduc	552.11\$	571.69\$	3.55%	593.59\$	3.83%
Services égouts	380.43\$ GV 779.98\$ FB	435.70\$ GV 798.76\$ FB	14.5% 2.41%	499.02\$ GV 814.25\$ FB	14.53% 1.94%
Matières résiduelles	181.33\$	177.45\$	2.14%	226.22\$	27.48%
Fosses septiques	78.75\$perm et 39.37\$	78.75\$perm. et 39.37\$	0.00%	109.61\$per m. et 54.81\$	39.19%

# Tableau comparatif des dépenses

	2023	2024	Aug. %
Administration générale / General administration	856,338 \$	915,141 \$	6.87 %
Sécurité publique / Public security	875,391 \$	924,164 \$	5.57 %
Transport	1,479,388 \$	1,561,647 \$	5.56 %
Hygiène du milieu / Public hygiene	720,129 \$	884,212 \$	22.79 %
Amén. Urbanisme Dév. / Urban planning & dev.	294,843 \$	360,118 \$	22.14 %
Loisirs et Culture / Recreation and culture	223,701 \$	291,018 \$	30.09 %
Frais de financement / Interest	44,203 \$	178,820 \$	304.54 %
<b>Total des dépenses de fonctionnement</b>	<b>4,493,993 \$</b>	<b>5,115,120 \$</b>	<b>13.82 %</b>
Remboursement de capital / Return Capital	53,103 \$	46,990 \$	-11.51%
<b>Total des dépenses</b>	<b>4,547,096 \$</b>	<b>5,162,110 \$</b>	<b>13.53%</b>



# Effet total

	2023	2024	AUG. \$
Valeur foncière totale	695,499,100 \$	1,160,782,300 \$	465,283,200 \$
Nombre d'unités	1589	1589	
Logement moyen évaluation / Average household	437,696 \$	730,512 \$	292,816 \$
Taxe foncière - taux / General tax	0.4242/100\$	0.2778/100\$	0.0187/100\$
Taxes maison moyenne / Average household	1,857 \$	2,029 \$	172 \$
Tarification - mat. résiduelles /waste matters	<u>177 \$</u>	<u>226 \$</u>	<u>49 \$</u>
Total	2,034 \$	2,255 \$	221 \$

QUESTIONS ?