



Avis public

Avis public est donné par la soussignée, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité du Canton de Stanstead que :

Les demandes de dérogations mineures suivantes seront présentées à la séance régulière du conseil qui sera tenue le **4 septembre 2018, à 19h30**, à la Mairie de Canton de Stanstead, située au 778, chemin Sheldon, Fitch Bay (Québec), J1X 3W4:

- lot 4 923 207 - 6 chemin René, afin de permettre une marge de recul avant de 3,10 mètres pour le garage rattaché projeté alors que le minimum stipulé au *Règlement de zonage 212-2001*, à l'article 5.9 f) est de 7,5 mètres;
- lot 4 992 075 - 900 chemin Fullerton, afin de permettre une marge de recul de 18.3 mètres pour un bâtiment accessoire à la ligne des hautes eaux dans un territoire de paysage naturel alors que la marge de recul minimale au lac prescrite pour tout bâtiment au *Règlement de zonage 212-2001*, à l'article 12.5.1 alinéa 3 a), est de 25 mètres;
- lot 4 923 434 - 460 chemin Alger Nord, afin de permettre que l'agrandissement sur le bâtiment principal puisse être implanté à 14,7 mètres de la ligne des hautes eaux alors que la réglementation requiert 18 mètres lorsque le bâtiment est protégé par droits acquis, le tout conformément au *Règlement de zonage numéro 212-2001*, à l'article 12.5.1;

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à ces demandes.

Donné au Canton de Stanstead, ce 16 août 2018.

Me Josiane Hudon,
Directrice générale et secrétaire-trésorière

Public notice

Public notice is hereby given by the undersigned, Secretary-treasurer of Stanstead Township that:

The following minor variances will be decided by the Council of Stanstead Township at a regular meeting, on **September 4th 2018, at 7 :30 P.M.** at the Town Hall, located at 778 Sheldon Road, Canton de Stanstead (QC), J1X 3W4:

- lot 4 923 207 - 6 René Road, to allow a setback of 3.10 meters for the projected attached garage, while the minimum stipulated in Zoning By-law 212-2001 in section 5.9 (f) is 7.5 meters;
- lot 4 992 075 - 900 Fullerton Road, to allow a setback of 18.3 meters for an accessory building to the high-water mark in a natural landscape territory while the minimum setback at the lake prescribed for any building at Zoning By-law 212-2001, in Article 12.5.1 paragraph 3 (a), is 25 meters;
- lot 4 923 434 - 460 Alger Nord Road, to allow the extension to the main building to be located 14.7 meters from the high-water mark whereas the Zoning By-law 212-2001 requires 18 meters when the building is protected by rights acquired in accordance with article 12.5.1 of the Zoning By-law;

Any person interested by these requests can be heard by the Council.

This version is not official, the French text prevails.

Given in Stanstead Township, this August 16th, 2018.

Me Josiane Hudon
Director General and Secretary-treasurer